

О проведении в 2022 году на территории Республики Коми государственной кадастровой оценки земельных участков, сведения о которых содержатся в едином государственном реестре недвижимости по состоянию на 01.01.2022 года

В соответствии с приказами Министерства Республики Коми имущественных и земельных отношений от 28.01.2020 г. № 15Д, от 14.02.2020 г. № 32Д (в редакции приказа Комитета Республики Коми имущественных и земельных отношений от 07.12.2020 г. № 19-од) принято решение о проведении в 2022 году на территории Республики Коми государственной кадастровой оценки (далее – ГКО) земельных участков, сведения о которых содержатся в едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН) по состоянию на 01.01.2022 года, вне зависимости от категории земельного участка, а так же о проведении в 2023 году ГКО зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест (далее – объекты капитального строительства), сведения о которых содержатся в ЕГРН по состоянию на 01.01.2023 года.

В настоящее время государственное бюджетное учреждение Республики Коми «Республиканское учреждение технической инвентаризации и кадастровой оценки» (далее – Учреждение) осуществляет мероприятия по подготовке к проведению ГКО земельных участков и объектов капитального строительства.

Согласно п.3 ст.12 Закона №237-ФЗ в целях сбора и обработки информации, необходимой для определения кадастровой стоимости, **правообладатели объектов недвижимости вправе предоставить декларации о характеристиках объектов недвижимости** (далее – декларации) в Учреждение, осуществляющее ГКО.

Декларации в отношении земельных участков, направленные в Учреждение до 31.12.2021 г. будут приняты к учету в основном туре ГКО в 2022 году, декларации в отношении объектов капитального строительства, направленные до 31.12.2022 года, будут приняты к учету в основном туре ГКО в 2023 году.

Форма декларации и порядок ее рассмотрения утверждены Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 04 июня 2019 г. № 318 «Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы» размещены на официальном сайте Учреждения <http://www.rkbtj.ru>, в разделе «Государственная кадастровая оценка»/Услуги/Подать декларацию.

Декларацию можно направить на электронный адрес Учреждения в виде электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя по адресу электронной почты: rbtj_jur@mail.ru, kadocenska.rkomi@mail.ru или предоставить в виде бумажного документа почтовым отправлением, или при личном обращении по адресу: 167000, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Карла Маркса, д. 197 телефон/факс: 8(8212) 24-54-81, а также посредством подачи декларации через многофункциональные центры предоставления государственных и муниципальных услуг, расположенные на территориях муниципальных образований Республики Коми.